

REGULAMIN
OBIEKTU INFRASTRUKTURY USŁUGOWEJ (OIU)
W KĄTACH WROCŁAWSKICH
PRZY ULICY FABRYCZNEJ 1

Kąty Wrocławskie, Październik 2024 roku

Wykaz zmian

Lp.	Podstawa wprowadzenia zmiany	Zakres wprowadzonej zmiany	Data obowiązywania zmiany
1.	Zmiana z dnia 02-12-2024, Nowy cennik za dostęp do OIU	VI.	01-01-2025
2.	Zmiana z dnia 31-07-2025, Nowy numer świadectwa bezpieczeństwa	I.	12-08-2025
3.	Zmiana z dnia 12-11-2025, Nowy cennik za dostęp do OIU	VI.	01-01-2026



Spis treści

I.	INFORMACJE OGÓLNE.....	4
	1) WPROWADZENIE.....	4
	2) DEFINICJE.....	5
	3) OBOWIĄZYWANIE, ZMIANA I AKTUALIZACJA.....	5
	4) DANE KONTAKTOWE.....	6
II.	UDOSTĘPNIANY OBIEKT.....	6
III.	ZAKRES UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU.....	8
IV.	PROCEDURA UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU.....	9
V.	SZCZEGÓŁOWE WARUNKI TECHNICZNE DOSTĘPU DO OBIEKTU.....	11
VI.	OPERACJE KOLEJOWE.....	12
VII.	WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA DOSTĘP DO OBIEKTU.....	13
VIII.	ZAŁĄCZNIKI.....	14

ZAŁĄCZNIK 1: WZÓR UMOWY

ZAŁĄCZNIK 2: WZÓR WNIOSKU O DOSTĘP DO OBIEKTU

ZAŁĄCZNIK 3: POROZUMIENIE W SPRAWIE E-FAKTURY

ZAŁĄCZNIK 4: WZÓR WNIOSKU O DOSTĘP DO TORU POSTOJOWEGO

I. INFORMACJE OGÓLNE

1) WPROWADZENIE

1. Schavemaker Invest sp. zoo., ul. Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, postanowieniem Sądu Rejonowego dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu (IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego) z dnia 12.08.2004 została zarejestrowana i wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000214723.
2. Schavemaker Invest sp. z o.o. wykonuje zadania Operatora obiektu infrastruktury usługowej w odniesieniu do obiektu infrastruktury usługowej wskazanego w ust. 2 pkt 2 załącznika nr 2 do ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 poz. 789).
3. Niniejszy Regulamin Obiektu został opracowany przez Operatora obiektu infrastruktury usługowej Schavemaker Invest sp. z o.o. na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 poz. 789), dalej jako: „Ustawa”, oraz Rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2017/2177 z dnia 22 listopada 2017 roku w sprawie dostępu do obiektów infrastruktury usługowej i usług związanych z koleją.
4. Regulamin Obiektu określa prawa i obowiązki Operatora infrastruktury usługowej Schavemaker Invest sp. z o.o. oraz przewoźników kolejowych, w odniesieniu do udostępnianego przez Operatora obiektu infrastruktury usługowej. Szczegółowe warunki związane ze świadczonymi usługami w obiekcie określa odrębna umowa stanowiąca **załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu obiektu.
5. Operator infrastruktury usługowej nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa uzyskanych w związku z udostępnianiem obiektu.
6. Operator obiektu infrastruktury usługowej Schavemaker Invest sp. z o.o. posiada świadectwa bezpieczeństwa wydane przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego w dniach:
 - 28. 12.2023 roku, nr 379/UK/23, stanowiące dokument potwierdzający zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego na boczniczy kolejowej „Schavemaker”;
 - 12.08.2025., nr 86/UK/25, stanowiące dokument potwierdzający zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego na boczniczy kolejowej „Terminal Kolejowy Schavemaker” ; ważne do dnia 12.08.2030 roku;
7. Regulamin Obiektu można pobrać ze strony internetowej: www.schavemaker.pl. Dodatkowe informacje można uzyskać po przesłaniu zapytania na adres: rail@schavemaker.com

2) DEFINICJE

W niniejszym Regulaminie Obiektu używane są pojęcia zdefiniowane w obowiązujących przepisach.

Użyte w Regulaminie Obiektu określenia oznaczają:

1. **infrastruktura kolejowa** - elementy określone w załączniku nr 1 do ustawy o transporcie kolejowym;
2. **zarządca infrastruktury** - podmiot odpowiedzialny za zarządzanie infrastrukturą kolejową albo w przypadku budowy nowej infrastruktury, podmiot, który przystąpił do jej budowy w charakterze inwestora; zadania zarządcy infrastruktury mogą wykonywać różne podmioty;
3. **przewoźnik kolejowy** - przedsiębiorca uprawniony na podstawie licencji do wykonywania przewozów kolejowych lub świadczenia usługi trakcyjnej lub podmiot wykonujący przewozy na infrastrukturze kolei wąskotorowej;

4. **świadcstwo bezpieczeństwa** - dokument potwierdzający zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego i wykonywania przewozów kolejowych, wydawany podmiotom zwolnionym z obowiązku uzyskania certyfikatu bezpieczeństwa i autoryzacji bezpieczeństwa;
5. **certyfikat bezpieczeństwa** - dokument potwierdzający posiadanie przez przewoźnika kolejowego zaakceptowanego systemu zarządzania bezpieczeństwem oraz zdolność spełniania przez niego wymagań bezpieczeństwa;
6. **rozkład jazdy pociągów** - plan, według którego mają się odbywać przejazdy pociągów na danej sieci kolejowej lub jej części, w czasie, w którym on obowiązuje;
7. **tajemnica przedsiębiorstwa** - tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 1993 nr 47 poz. 211);
8. **obiekt infrastruktury usługowej** - obiekt budowlany wraz z gruntem, na którym jest usytuowany, oraz instalacjami i urządzeniami, przeznaczony w całości lub w części do świadczenia jednej lub większej liczby usług, o których mowa w ust. 2 i 3 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym;
9. **operator obiektu infrastruktury usługowej** - podmiot wykonujący działalność polegającą na zarządzaniu obiektem infrastruktury usługowej lub świadczeniu na rzecz przewoźników kolejowych co najmniej jednej z usług, o których mowa w ust. 2 i 3 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym (zwany dalej „Operatorem”);
10. **tory postojowe** - tory przeznaczone specjalnie do tymczasowego postoju pojazdów kolejowych lub składów pojazdów kolejowych między dwoma okresami ich eksploatacji;
11. **ILU** - *Intermodal Loading Unit* czyli *Intermodalna Jednostka Ładunkowa*;
12. **bocznica kolejowa** - wyznaczona przez zarządcę infrastruktury droga kolejowa, połączona bezpośrednio lub pośrednio z linią kolejową, służąca do wykonywania czynności ładunkowych, utrzymaniowych lub postoju pojazdów kolejowych albo przemieszczania i włączania pojazdów kolejowych do ruchu po sieci kolejowej;
13. **użytkownik bocznicy kolejowej** - zarządca infrastruktury, który nie zarządza inną drogą kolejową niż bocznica kolejowa;
14. **droga kolejowa** - tor kolejowy albo tory kolejowe wraz z elementami wymienionymi w pkt 2-12 załącznika nr 1 do ustawy, o ile są z nimi funkcjonalnie połączone, niezależnie od tego, czy zarządza nimi ten sam podmiot;
15. **tor postojowy** - tor przeznaczony specjalnie do tymczasowego postoju pojazdów kolejowych lub składów pojazdów kolejowych między dwoma okresami ich eksploatacji

3) OBOWIĄZYWANIE, ZMIANA I AKTUALIZACJA

1. Niniejszy Regulamin Obiektu obowiązuje od 1 grudnia 2017 na czas nieokreślony.
2. Regulamin Obiektu podlega aktualizacji w razie zmiany informacji w nim zawartych.
3. Wszelkie modyfikacje treści Regulaminu Obiektu wynikające ze zmian prawa dokonywane będą z uwzględnieniem terminów ustawowych.
4. Wszelkie zmiany i aktualizacje Regulaminu Obiektu wchodzi w życie 14 dni po ogłaszaniu oraz udostępnianiu ich na stronie internetowej Operatora obiektu infrastruktury usługowej - Schavemaker Invest sp. z o.o. pod adresem internetowym: www.schavemaker.pl. Wnioskodawcy mogą zostać poinformowani o zmianach i aktualizacji za pomocą poczty elektronicznej, pod warunkiem wskazania w Umowie adresu poczty elektronicznej i wyrażenia zgody na przesyłanie informacji.

4) DANE KONTAKTOWE

Uwagi i zapytania dotyczące Regulaminu należy kierować na adres:

Schavemaker Invest sp. z o.o.

ul. Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie

e-mail: rail@schavemaker.com, tel.: +48 667 705 429

Numer Krajowego Rejestru Sadowego : 0000214723

Numer Identyfikacji Podatkowej : 8961373290

Numer REGON : 933013339

Kapitał Zakładowy : 100.000,00 PLN opłacony w całości

Adres strony internetowej : www.schavemaker.pl

II. OPIS UDOSTĘPNIANEGO OBIEKTU

1. Regulamin Obiektu OIU dotyczy udostępniania infrastruktury kolejowej, składającej się z obiektów budowlanych wraz z gruntem oraz instalacjami i urządzeniami, znajdujących się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1, udostępnianych przez Schavemaker Invest sp. zoo. Regulamin zawiera wykaz wszystkich obiektów budowlanych wraz z gruntem oraz instalacjami i urządzeniami, przeznaczonych w całości lub w części do świadczenia jednej lub większej liczby usług związanych z koleją oraz informacje w zakresie ich lokalizacji i godzin otwarcia (24 godziny na dobę).
2. Obiekt OIU przeznaczony jest do odprawy przesyłek wagonowych – przyjmowania i rozładunku składów całopociągowych, jak i pojedynczych wagonów z ILU i załadunku próżnych wagonów oraz nadawania wagonów z ILU lub wagonów próżnych po rozładunku ILU. W obiekcie jest możliwość przeładunku innych towarów niż ILU po uprzednim potwierdzeniu możliwości technicznych przez Operatora.
3. Wykaz obiektów budowlanych z gruntem, instalacjami i urządzeniami oraz opis właściwości technicznych :

(a) **Bocznica kolejowa „Schavemaker”**

- Obiekt obejmuje infrastrukturę kolejową odgałęziającą się na stacji PLK Kąty Wrocławskie rozjazdem krzyżowym pojedynczym nr 3 od toru stacyjnego nr 1, w km 20,238 linii PKP PLK S.A. nr 247 Wrocław Świebodzki – Zgorzelec;
- Początek obiektu, stanowiący punkt styku dróg kolejowych pomiędzy PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. a bocznica kolejową „SCHAVEMAKER”, położony jest na styku za krzyżownicą rozjazdu nr 3a w km 0,016.00 toru bocznicowego nr 101.- Nawierzchnia typu S-49 klasyczna na podkładach drewnianych i betonowych o rozstawie normalnym – 1435 mm;
- Zasady korzystania z bocznic kolejowej „Schavemaker” określa Regulamin bocznic kolejowej „Schavemaker”
- Obiekt składa się z sześciu torów oraz sześciu rozjazdów, wykaz których znajduje się w tabelach poniżej:

				WYKAZ TORÓW							
Nr linii	Nazwa linii przebiegu	Granice toru od - do	Długość całkowita	Długość użytkowa			Materiał			Wysokość szyn (względnie do szyn 15 mm)	Uwagi
				od	do	(m)	szyny (typ)	podkłady	podsyпка		
101	Dojazdowo	SR3 - S102	128,00	--	--	--	S49	betonowe	tluczeń	--	Dzierżawiony od PKP PLK S.A. 12 Walbrzych
101a	Ochronny	S101 - KO	46,00	--	--	--	S49	drewniane	tluczeń	--	Dzierżawiony od PKP PLK S.A. 12 Walbrzych
111	Zdawczo-odbiorczy, ładunkowy	S103 - S104	768,40	U103	U104	676	S49	betonowe	tluczeń	45	Na terenie bocznicy
112	Zdawczo-odbiorczy, ładunkowy	S102 - S105	841,67	U103	U104	676	S49	drewniane	tluczeń	45	Na terenie bocznicy
113	Zdawczo-odbiorczy	S102 - S106	940,26	U102	U105	761	S49	betonowe	tluczeń	50	Na terenie bocznicy
114	Wyciągowy	S106 - KO	242,04	U106	KO	207	S49	betonowe	tluczeń	13	Na terenie bocznicy
RAZEM			2966,37				1711				153

A	Numer rozjazdu	Rodzaj rozjazdu	Typ szyn	Promień	Skos rozjazdu	Podrozjazdnice	Podsyпка	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	101	Rzp	S49	190	1:9	drewniane	tluczeń	Dzierżawiony od PKP PLK S.A.
2	102	Rzp	S49	190	1:9	drewniane	tluczeń	Dzierżawiony od PKP PLK S.A.
3	103	Rzl	S49	190	1:9	drewniane	tluczeń	Na terenie bocznicy
4	104	Rzp	S49	190	1:9	drewniane	tluczeń	Na terenie bocznicy
5	105	Rzl	S49	190	1:9	drewniane	tluczeń	Na terenie bocznicy
6	106	Rzl	S49	190	1:9	drewniane	tluczeń	Na terenie bocznicy

(b) Bocznica kolejowa „Terminal Kolejowy Schavemaker”

- Obiekt obejmuje infrastrukturę kolejową, która odgałęzia się na stacji PLK Kąty Wrocławskie od toru stacyjnego nr 5, w dwóch miejscach :
 - a) rozjazdem zwyczajnym nr 8 w km 20-490 linii kolejowej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nr 274 Wrocław – Zgorzelec;
 - b) środkiem rozjazdu podwójnego krzyżowego nr 16 w km 21-130 linii kolejowej PKP Polskie Linie Kolejowe nr 274 Wrocław – Zgorzelec.
 - Początek obiektu, stanowiący punkt styku dróg kolejowych pomiędzy PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. a bocznica kolejową „Terminal Kolejowy Schavemaker”, położony jest na:
 - a) styku za krzyżownicą rozjazdu zwyczajnego nr 8 w km 0,027.14 toru bocznicowego nr 7,
 - b) styku za krzyżownicą rozjazdu podwójnego krzyżowego nr 16ab w km 0,626.14 toru bocznicowego nr 7;
 - Obiekt składa się z toru stacyjnego nr 7 o długości użytecznej 553 metry, na terenie bocznicy rozjazdów nie ma;
 - Zasady korzystania z bocznicy kolejowej „Terminal Kolejowy Schavemaker” określa Regulamin bocznicy kolejowej „Terminal Kolejowy Schavemaker”.
- (c)** Obiekt nie posiada prywatnych bocznic, torów bocznic, które nie stanowią części infrastruktury kolejowej.

4. Obiekt OIU świadczy usługi opisane w niniejszym Regulaminie (usługa podstawowa wymieniona w pkt 2 załącznika II do dyrektywy 2012/34/UE).
5. Operator nie świadczy usług dodatkowych wymienionych w pkt. 3 załącznika II do dyrektywy 2012/34/UE (prąd trakcyjny, podgrzewanie składów, umowy indywidualne np. w zakresie kontroli, pomocy itp.) i pomocniczych wymienionych w pkt. 4 załącznika II do dyrektywy 2012/34/UE (dostęp do sieci telekomunikacyjnych, dostarczanie informacji uzupełniających, rewizja techniczną taboru, utrzymanie naprawcze taboru świadczone itp.).
6. Operator wdrożył wszelkie wymagane przepisami prawa zasady dotyczące ochrony danych wrażliwych i handlowych.
7. Operator nie oferuje wnioskodawcom systemu zniżek.

III. ZAKRES UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU

1. Obiekt OIU opisany w dziale II jest udostępniany przewoźnikom kolejowym.
2. Przewoźnicy kolejowi są uprawnieni do dostępu do torów kolejowych oraz korzystania z usług, na równych i niedyskryminujących zasadach. Uprawnienie to przysługuje również przewoźnikom kolejowym z innych państw członkowskich Unii Europejskiej w zakresie obiektów położonych na sieci kolejowej, do dostępu, do której są uprawnieni.
3. Operator udostępnia obiekt OIU, w tym tory kolejowe i świadczy usługi na równych i niedyskryminujących zasadach.
4. Obiekt OIU opisany w dziale II pkt. 3 udostępniany jest zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2017/2177 z dnia 22 listopada 2017 roku w sprawie dostępu do obiektów infrastruktury usługowej i usług związanych z koleją oraz ustawą.
5. Tor kolejowy nr 7, zlokalizowany na Bocznicy kolejowej „Terminal Kolejowy Schavemaker” może być wykorzystywany jako tor postojowy, dostępny 24-godziny/doba

IV. PROCEDURA UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU

1. Obiekt OIU opisany w dziale II, jest udostępniany przewoźnikom kolejowym po uprzednim złożeniu **wniosku o dostęp do obiektu infrastruktury usługowej i korzystanie z usług związanych z koleją (wniosek)** oraz zawarciu z Operatorem **umowy** określającej w szczególności prawa i obowiązki Operatora i przewoźnika, związane ze świadczonymi usługami. Wzór wniosku stanowi **załącznik nr. 2**. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 1**.
2. Wnioskodawca (przewoźnik) wskazuje we wniosku obiekt infrastruktury usługowej lub/i usługę związaną z koleją.
3. Operator obiektu pobiera od przewoźników kolejowych opłaty zgodne z opublikowanym na stronie internetowej „Cennikiem Opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej” – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1 (dalej jako: „Cennik”).
4. Określony przez Operatora infrastruktury usługowej sposób wnioskowania o dostęp do obiektu i korzystanie z usług związanych z koleją, termin składania wniosków oraz zakres informacji, jakie powinien zawierać wniosek jest następujący:
 - a) Wnioskodawca składa do Operatora wniosek o dostęp do obiektu infrastruktury usługowej i korzystanie z usług związanych z koleją, wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej, która została zdefiniowana w Statucie Obiektu oraz niniejszym Regulaminie Obiektu.
 - b) Wniosek jest składany drogą elektroniczną na następujący adres e-mailowy: rail@schavemaker.com, zgodnie ze wzorem, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu Obiektu lub równoważnym dokumencie, który będzie zawierał wymagane przez Operatora informacje wskazane we wzorze.
 - c) Operator potwierdza otrzymanie wniosku bez zbędnej zwłoki. Jeżeli wniosek nie zawiera wszystkich informacji wymaganych zgodnie z opisem infrastruktury usługowej i niezbędnych do podjęcia decyzji, Operator powiadamia o tym Wnioskodawcę i wyznacza mu 7 dniowy termin na przedłożenie brakujących informacji. Jeżeli informacje nie zostaną przedstawione w terminie, wniosek może zostać odrzucony. Jeżeli wniosek zawiera wszelkie wymagane informacje, Operator rozpatruje złożony wniosek, w terminie do 5 dni, liczonych od dnia otrzymania wniosku od Wnioskodawcy. Za zgodą Wnioskodawcy, termin może zostać przedłużony. Operator potwierdza pozytywne rozpatrzenie wniosku lub odmawia dostępu.
 - d) Operator infrastruktury usługowej podejmuje wszelkie możliwe działania w celu uwzględnienia wszystkich złożonych wniosków, przy czym nie jest on obowiązany do ponoszenia jakichkolwiek nakładów, które są konieczne do realizacji tego celu.
 - e) Infrastruktura kolejowa wchodząca w skład Obiektu infrastruktury usługowej, udostępniana jest przewoźnikom kolejowym (wnioskodawcom) na czas wskazany we wniosku, przy czym Operator zastrzega sobie prawo dokonania korekty poprzez wydłużenie bądź skrócenie wnioskowanego przez przewoźnika czasu, jeśli uzna on, że wnioskowany czas jest za krótki bądź za długi na dokonanie czynności przeładunkowych. Średni czas szacowany przez Operatora potrzebny na dokonanie przeładunku pociągu o długości 600 m to ok. 6h. Czas dostępu do infrastruktury może być również wydłużony lub skrócony przez Operatora w dowolnym momencie z powodów nie możliwych do przewidzenia w trakcie potwierdzania wniosku.
 - f) Operator pobiera opłatę od przewoźnika kolejowego za dostęp do infrastruktury kolejowej w Obiekcie, w wysokości określonej w Cenniku.

- g) Wnioskodawca jest uprawniony do nieodpłatnej zmiany przydzielonego mu czasu, po złożeniu Operatorowi nowego wniosku na ten sam pociąg, w terminie nie później niż 24 godziny przed rozpoczęciem trwania przydzielonego mu czasu.
- h) Operator pobiera opłatę od Wnioskodawcy za zarezerwowany i niewykorzystany, bądź zarezerwowany i nie zmieniony czas (opłata za dostęp), w wysokości określonej w Cenniku. Opłaty te nie są pobierane w sytuacji, gdy czas przydzielony Wnioskodawcy nie został przez niego wykorzystany na skutek okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności.
- i) Prawo dostępu do infrastruktury usługowej i usług związanych z koleją nie może być przenoszone na innych Wnioskodawców.
- j) Jeżeli Wnioskodawca nie zamierza skorzystać z prawa dostępu do obiektu infrastruktury usługowej lub usługi związanej z koleją, przyznanego przez Operatora, powiadamia o tym, bez zbędnej zwłoki.
- 5. Jeżeli Operator otrzymał wniosek, który koliduje z innym wnioskiem lub dotyczy już przyznanej zdolności przepustowej obiektu infrastruktury usługowej, podejmuje decyzję w oparciu o:
 - a) **procedurę koordynacji** – polegającą na najlepszym dopasowaniu wszystkich wniosków w drodze dyskusji i koordynacji (przykładowe środki : zaproponowanie alternatywnego terminu, zmiana godzin otwarcia, wprowadzenie systemu zmianowego itp.); wszelkie zmiany uzależnione są od obopólnej zgody,
 - b) **niedyskryminacyjne i obiektywne kryteria pierwszeństwa** – w przypadku niepowodzenia procedury koordynacji,
 - c) **procedurę realnej alternatywy** - w przypadku niepowodzenia procedury koordynacji, a polegającą na wspólnym określeniu, czy istnieją realne alternatywy umożliwiające świadczenie przedmiotowej usługi przewozu towarowego na tej samej lub alternatywnej trasie, na warunkach dopuszczalnych pod względem ekonomicznym; ponadto Operator wskaże możliwe realne alternatywy, w oparciu o opublikowane opisy innych obiektów infrastruktury usługowej (w tym obiektów w innych państwach członkowskich w razie takiej konieczności) oraz wszelkie informacje dostarczone przez Wnioskodawcę.
- 6. Operator stosuje następujące niedyskryminacyjne i obiektywne kryteria pierwszeństwa w zakresie przyznawania zdolności przepustowej :
 - a) najlepsze dopasowanie zdolności przepustowej,
 - b) terminowe złożenie wniosku i jego pozytywne rozpatrzenie,
 - c) zawarcie lub kontynuowanie umowy,
 - d) zamiar i możliwość wykorzystania zdolności przepustowej, której dotyczy wniosek, łącznie z ewentualnymi wcześniejszymi przypadkami niewykorzystania całości lub części przyznanej zdolności przepustowej oraz powodami takiego niewykorzystania,
 - e) przyznane uprzednio trasy pociągów związane z usługami, których dotyczy wniosek,
 - f) kryteria pierwszeństwa w zakresie przyznawania tras pociągów.
- 7. Stosując procedurę realnej alternatywy, Operator stosuje następujące kryteria
 - a) zastępowalność właściwości operacyjnych alternatywnego obiektu infrastruktury usługowej,
 - b) zastępowalność właściwości fizycznych i technicznych alternatywnego obiektu infrastruktury usługowej,
 - c) wyraźny wpływ na atrakcyjność i konkurencyjność usługi transportu kolejowego planowanej przez Wnioskodawcę,
 - d) szacowane dodatkowe koszty dla Wnioskodawcy,
 - e) inne.

8. Wnioskodawca ocenia, czy skorzystanie z proponowanej realnej alternatywy pozwoli mu świadczyć planowaną usługę transportu kolejowego na warunkach dopuszczalnych pod względem ekonomicznym oraz informuje Operatora o wynikach swojej oceny w terminie 5 dni.
9. Wnioskodawca może się zwrócić do Operatora o niewskazywanie realnych alternatyw i nieprzeprowadzanie wspólnej oceny.
10. Jeżeli Operator i Wnioskodawca stwierdzą, że nie istnieją realne alternatywy oraz że nie jest możliwe uwzględnienie wniosku o dostęp do obiektu lub o świadczenie usługi w obiekcie w wyniku procedury koordynacyjnej, Operator obiektu może **odrzuć** wniosek. Jeżeli Operator i Wnioskodawca nie mogą porozumieć się w sprawie realnej alternatywy, Operator może odrzucić wniosek, wskazując alternatywy, które uznaje za realne. Wnioskodawca może złożyć skargę do organu regulacyjnego.
11. Operator odrzucając wniosek, powinien uzasadnić Wnioskodawcy na piśmie swoje stanowisko. Uzasadnienie nie jest wymagane, gdy Wnioskodawca zwrócił się o niewskazywanie realnych alternatyw i nieprzeprowadzanie wspólnej oceny.
12. Jeżeli Wnioskodawca wielokrotnie nie zapłacił za już przyznane i niewykorzystane prawa dostępu, Operator może zażądać **gwarancji finansowych** w celu zabezpieczenia swoich uzasadnionych oczekiwań dotyczących przyszłych przychodów i wykorzystania obiektu. Gwarancje mogą mieć formę: gwarancji bankowych, zaliczki, zastawu, hipoteki, inne prawnie dopuszczalne.
13. Zawarcie przez przewoźnika kolejowego z Operatorem Umowy, jest równoznaczne z zapoznaniem się i akceptacją Regulaminu Obiektu (wraz z załącznikami) udostępnionego przez Operatora na stronie www.schavemaker.pl.
14. Operator obiektu infrastruktury usługowej przestrzega tajemnicy handlowej informacji dostarczanych przez Wnioskodawcę.

V. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI TECHNICZNE DOSTĘPU DO OBIEKTU

1. Obiekt przystosowany jest do pracy całodobowej, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy i świąt.
2. Obiekt nie posiada posterunków technicznych i stanowi dwa rejony manewrowe.
3. Obiekt nie posiada urządzeń dostarczających energię trakcyjną.
4. Obiekt nie jest wyposażony w wagę wagonową.
5. Obiekt nie jest wyposażony w urządzenia sterowania ruchem kolejowym i nie występują na nim sygnalizatory świetlne.
6. Z uwagi na brak energii trakcyjnej, wjazd wagonów ze stacji kolejowej w Kątach Wrocławskich na teren obiektu i ich wyjazd, odbywają się poprzez użycie lokomotywy spalinowej zorganizowanej przez wnioskodawcę. Praca manewrowa na terenie obiektu może być wykonywana poprzez użycie lokomotywy spalinowej.
7. Oświetlenie elektryczne łączy się samoczynnie o zmierzchu.
8. Szczegółowe warunki techniczne określone są w Regulaminie pracy bocznic kolejowej „Schavemaker” oraz Regulaminie pracy bocznic kolejowej „Terminal Kolejowy Schavemaker”, które przewoźnik korzystający z obiektu jest zobowiązany znać i bezwzględnie przestrzegać.
9. Przewoźnik kolejowy zapewnia i ponosi odpowiedzialność za skuteczne zabezpieczenie przyjętych do przewozu ładunków, w sposób uniemożliwiający ich przesunięcie, emisje poprzez np. pylenie, wywiewanie, usypywanie, wylanie, wyciekanie i uwalnianie oraz emisję energii. W przypadku wystąpienia na terenie Obiektu OIU zanieczyszczeń,

które nie zostaną usunięte pomimo uprzedniego wezwania, Operator ma prawo je usunąć na koszt i niebezpieczeństwo przewoźnika.

10. Przewoźnik korzystający z Obiektu OIU odpowiada za wszelkie emisje do środowiska na obszarze kolejowym lub poza nim, powstałe w wyniku prowadzonej przez niego działalności. W przypadku spowodowania zanieczyszczenia i/lub szkody w środowisku, spowodowania bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku, przewoźnik zobowiązany będzie do poniesienia wszelkich kosztów podjętych działań zmierzających do usunięcia zanieczyszczenia albo działań zapobiegawczych i naprawczych, związanych z doprowadzeniem do wymaganych standardów jakości środowiska, w tym określonych na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska oraz ustawy Prawo wodne.
11. W obrębie Obiektu OIU zabronione jest czyszczenie i mycie taboru w sposób umożliwiający bezpośrednie odprowadzanie ścieków do wody lub ziemi.
12. Przewoźnik korzystający z Obiektu OIU odpowiada za właściwą gospodarkę odpadami, powstałymi w związku z prowadzoną działalnością.
13. Działalność przewoźnika korzystającego z Obiektu OIU oraz podmiotów działających na jego rzecz lub zlecenie nie może powodować przekroczenia wartości dopuszczalnych hałasu na terenach, na których wymagana jest ochrona przed hałasem w zakresie określonym przepisami prawa, w szczególności Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

VI. OPERACJE KOLEJOWE

1. Przewoźnik kolejowy informuje Operatora o przybyciu swojego pociągu w następujący sposób:
 - z **5 dniowym** wyprzedzeniem, podając przybliżony czas przybycia pociągu oraz wstępne informacje o ilości ładunków / kontenerów oraz rodzaju usług kolejowych;
 - z **24-godziennym** wyprzedzeniem, z koordynacją na 24, 12 i 4 godzin przed szacunkowym czasem przybycia, podając wszelkie istotne informacje na temat ładunku / kontenerów i czasu przybycia pociągu.
2. Zamówienie usług kolejowych musi być złożone zgodnie z ustaloną procedurą, pisemnie dla każdego pociągu i usług powiązanych oraz dostarczone elektronicznie lub pocztą. Operator może również wyjątkowo zaakceptować dostarczenie zamówienia faksem lub osobiście. Ostateczne potwierdzenie usług kolejowych zostanie dostarczone Zleceniodawcy przez Operatora, po uzyskaniu kompletu informacji, które są niezbędne dla wykonania usług. Zapisy zawarte w punkcie IV.4 stosuje się odpowiednio.
3. Operator obsługuje pociągi w kolejności ustalonego harmonogramu wjazdu na bocznicę. Pociągi z zarezerwowanymi przedziałami czasowymi mają pierwszeństwo przed pociągami bez zarezerwowanych przedziałów czasowych lub pociągami opóźnionymi. Jednakże Operator może zmienić kolejność i priorytetowość wtoczenia i wytoczenia wagonów ze względu na zarezerwowane przedziały czasowe, sytuację ruchową na torach dojazdowych do OIU lub w celu poprawy przepustowości, nie ponosząc jakiegokolwiek odpowiedzialności z tytułu oczekiwania wagonów.
4. Operator zastrzega sobie prawo do odmowy wtoczenia wagonów na tory ładunkowe, które nie są gotowe na wykonanie zleconych usług, np. ze względu na brak gotowości ładunku, opóźnienia, zły stan techniczny lokomotyw czy wagonów. W takim przypadku Operator nie poniesie odpowiedzialności za przestój.

VII. WYSOKOŚĆ OPLAT ZA DOSTĘP DO OBIEKTU

OPLATY POBIERANE OD PRZEWOŹNIKÓW KOLEJOWYCH

Lp.	RODZAJ OPLATY	WYSOKOŚĆ OPLATY (netto)	JEDNOSTKA
1.	Oплата za dostęp do obiektu w wyznaczonym slocie (oknie)	1600,00	PLN / pociąg
2.	Oплата za obsługę wniosku przewoźnika (wnioskodawcy)	150,00	PLN / wniosek
3.	Oплата za zarezerwowany i niewykorzystany, bądź zarezerwowany i nie zmieniony slot (okno), naliczana jeśli odwołanie lub zmiana slotu (okna) pociągu nastąpi krócej niż 72 godziny przed rozpoczęciem slotu (okna)	2350,00	PLN / pociąg
4.	Oплата za postój składu na torach terminala, naliczana po półtorej godzinie od zgłoszenia gotowości składu po zakończeniu operacji przeładunkowych.	55,00	PLN / h / wagon
5.	Oплата za obsługę pociągu w dniu ustawowo wolnym od pracy oraz każdą niedzielę.	3500,00	PLN / pociąg
6.	Oплата za sporządzenie listu przewozowego.	300,00	PLN / list
7.	Oплата za dostęp do toru postojowego nr 113 (oświetlony, ogrodzony, z monitoringiem i ochroną)	1500,00 LUB 150,00	PLN / tor / doba LUB pojazd / doba
8.	Oплата za dostęp do toru postojowego nr 114 (oświetlony, z monitoringiem, bez ochrony i bez ogrodzenia)	120,00	PLN / pojazd / doba
9.	Oплата za dostęp do toru postojowego nr 7 w stacji Kąty Wrocławskie	1100,00	PLN / tor / doba

1. Ceny określone w Cenniku są cenami netto. Zostanie do nich doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z aktualnych przepisów.

ZATWIERDZAM

Marcin Kąkolka
Kierownik ds. kolejowych
Schavemaker Invest Sp. z o.o.

Załącznik nr 1 – Wzór umowy:

Umowa
określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług w obiekcie
nr/i/2026, zawarta w dniu2026 r. pomiędzy:

Schavemaker Invest Sp. z o.o., ul. Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, KRS: 214723 NIP: 896-137-32-90, kapitał zakładowy w całości wpłacony: 100.000,00 zł

reprezentowany przez:

1.
2.

zwany dalej „**Operatorem**”,

a

.....
wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w,, Wydział Gospodarczy, KRS:, REGON:, NIP:kapitał zakładowy w całości wpłacony: zł

reprezentowany przez

3.
4.

zwanym dalej „**Przewoźnikiem**”.

§1
OŚWIADCZENIA STRON

1. Operator oświadcza i zapewnia, że:

- a) wykonuje zadania operatora obiektu infrastruktury usługowej w odniesieniu do obiektu infrastruktury usługowej wskazanego w ust. 2 pkt 2 załącznika nr 2 do ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 r. poz. 789., dalej jako: „**Ustawa o transporcie kolejowym**”), jak również spełnia wszystkie przewidziane prawem warunki niezbędne do pełnienia funkcji operatora infrastruktury usługowej w rozumieniu tej ustawy;
- b) zobowiązuje się utrzymywać w czasie trwania niniejszej umowy parametry techniczne i eksploatacyjne zarządzanej przez siebie infrastruktury na poziomie umożliwiającym niezakłóconą realizację przewozów przez Przewoźnika oraz zgodnym z wymogami określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach prawa krajowego oraz Unii Europejskiej w tym ustawy o transporcie kolejowym oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej ustawy;

2. Przewoźnik oświadcza, że:

- a) jest upoważniony do prowadzenia działalności gospodarczej, polegającej na wykonywaniu kolejowych przewozów rzeczy, na podstawie Licencji Nr wydanej dnia r. i posiada Certyfikat Bezpieczeństwa wydany przez Urząd Transportu Kolejowego (część A nr z dnia roku oraz część B nr z dnia roku);
- b) posiadane przez niego pojazdy kolejowe, które poruszać się będą po udostępnionej na mocy niniejszej Umowy infrastrukturze operatora są dopuszczone do eksploatacji i posiadają świadectwo sprawności technicznej wydane na podstawie

obowiązujących przepisów w sprawie świadectw sprawności technicznej pojazdów kolejowych;

- c) zatrudnia przy realizacji przewozów pracowników spełniających wymagania określone ustawą o transporcie kolejowym oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 stycznia 2021 roku w sprawie pracowników zatrudnionych na stanowiskach bezpośrednio związanych z prowadzeniem i bezpieczeństwem ruchu kolejowego oraz z prowadzeniem określonych rodzajów pojazdów kolejowych (Dz.U. z 2021 poz. 101).

§2

DEFINICJE

- 1. Strony ustalają, iż użyte w Umowie określenia oznaczają:
 - a) **"Umowa"** - niniejsza umowę;
 - b) **"Ustawa o transporcie kolejowym"** - ustawę z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. z 2003 poz. 789.);
 - c) **"Rozporządzenie"** – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 7 kwietnia 2017 roku w sprawie udostępniania infrastruktury kolejowej (Dz. U. z 2017, poz. 755);
 - d) **"Regulamin"** – „Regulamin obiektu” opracowany przez Operatora zgodnie z art. 36f ustawy o transporcie kolejowym oraz przepisami rozporządzenia, dostępny na stronie internetowej Operatora;
 - e) **"rozkład jazdy"** - plan, według którego mają się odbywać przejazdy pociągów na infrastrukturze Operatora lub jej części - w okresie, na jaki został on sporządzony.

§3

PRZEDMIOT UMOWY

- 1. Operator udostępnia Przewoźnikowi na warunkach określonych w Umowie infrastrukturę kolejową wchodzącą w skład obiektu infrastruktury usługowej celem korzystania z usług, o których mowa w ust. 1 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym, do świadczenia których obiekt został specjalnie przystosowany.
- 2. Udostępnianie obiektu następuje zgodnie z warunkami określonymi w Regulaminie obiektu, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

§4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

- 1. Przewoźnik ponosi odpowiedzialność wobec Operatora i osób trzecich wyłącznie za szkody powstałe wskutek niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez niego niniejszej Umowy oraz zobowiązań zawartych w Regulaminach i umowie
- 2. Operator przyjmuje na siebie odpowiedzialność wobec Przewoźnika i osób trzecich za szkody powstałe z przyczyn zależnych od niego, wskutek zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonywania przez niego niniejszej Umowy oraz zobowiązań zawartych w Regulaminach.
- 3. Strony umowy nie odpowiadają za skutki wynikające z działania „Siły wyższej”, za którą Strony na gruncie Umowy uznają takie nadzwyczajne i zewnętrzne zdarzenia, które wystąpiły lub stały się Stronie znane po zawarciu Umowy, których dana Strona nie mogła przewidzieć w chwili zawierania Umowy, ani których Strona nie mogła uniknąć w żaden sposób, na które strony nie mają wpływu, lecz które uniemożliwiają pełne wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, a zwłaszcza zdarzenia takie jak : wybuch wojny, wprowadzenie stanu wojennego, prowadzenie działań zbrojnych.

walki wewnętrzne, katastrofa, pożar, powódź, strajk, wypadki i katastrofy drogowe lub kolejowe, nadzwyczajne zjawiska pogodowe, które uniemożliwiają korzystanie z infrastruktury kolejowej, jak również inne analogiczne zdarzenia.

4. W przypadku strat powstałych w majątku Operatora w wyniku zawinionych naruszeń Umowy i Regulaminów przez Przewoźnika, Przewoźnik pokrywa wielkość nakładów finansowych koniecznych do usunięcia ww. uszkodzeń w majątku Operatora stanowiących bezpośrednie następstwa danego naruszenia, jak również pod warunkiem, iż dana strata nie pozostaje w związku z naruszeniem Umowy przez Operatora.

§5

ZASADY NALICZANIA NALEŻNOŚCI

1. W związku z realizacją Umowy, Operator uprawniony jest do pobierania opłat od Przewoźnika ujętych w „Cenniku opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1”.
2. Podane w niniejszej umowie opłaty określone są w wartości netto. Do opłat będzie doliczany podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Uzgodnienia w zakresie naliczania i fakturowania opłat dokonuje dział kolejowy firmy Schavemaker Invest Sp. z o.o. z którym można się skontaktować mailowo pod adresem: rail@schavemaker.com

§6

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Należności na rzecz Operatora, o których mowa w Umowie wynikające ze zrealizowanych na rzecz Przewoźnika w danym okresie rozliczeniowym, objętych Umową usług, Przewoźnik reguluje na podstawie faktur VAT wystawianych przez Operatora każdorazowo po zakończeniu danego okresu rozliczeniowego, lecz nie później niż do 7 dnia następnego okresu rozliczeniowego - zawsze za poprzedni okres rozliczeniowy.
2. Za okres rozliczeniowy uznaje się okres 1 tygodnia od poniedziałku do niedzieli.
3. Terminy płatności należności wynoszą 21 dni od daty doręczenia wystawionej prawidłowo i we właściwym terminie faktury.
4. W celu uproszczenia obiegu faktur, Strony będą wystawiać i dostarczać faktury w sposób elektroniczny (e-faktura), po podpisaniu porozumienia w sprawie przesyłania faktur drogą elektroniczną zgodnie z załącznikiem nr 3.
5. Przewoźnik upoważnia Operatora do wystawiania faktur VAT bez podpisu osób uprawnionych do ich otrzymywania.
6. Za nieterminowe płatności Operator nalicza ustawowe odsetki za opóźnienie.

§7

REGULAMIN OBIEKTU/CENNIK

1. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - a) Regulamin obiektu, Regulaminy bocznic kolejowych, Regulamin Świadczenia usług terminalowych,
 - b) „Cennik opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1”.
2. Brak skorzystania przez przewoźnika kolejowego z uprawnień, o których mowa w §8 ust. 2 oznacza akceptację treści Regulaminu obiektu oraz „Cennika opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej –

infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1" stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§8

OKRES TRWANIA UMOWY I JEJ WYPOWIEDZENIE

1. Umowa niniejsza zawarta jest na czas nieokreślony, począwszy od dnia
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. Ponadto Przewoźnikowi przysługuje prawo wypowiedzenia umowy, z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia, gdy przewoźnik kolejowy nie akceptuje aktualizacji treści wszystkich obowiązujących regulaminów, w tym Regulaminu obiektu lub „Cennika opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1”, opublikowanego na stronie internetowej Operatora oraz Re
3. Operator, zastrzega sobie prawo do zawieszenia niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zalegania z płatnościami przez Przewoźnika za okres przekraczający 30 dni od daty terminu płatności,
 - b) rażącego naruszenia postanowień zawartych w umowie.
4. Zawieszenie umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu wymaga powiadomienia Przewoźnika na piśmie, w którym Operator określi termin i przyczynę wprowadzenia zawieszenia zgodną z przypadkami wymienionymi w ust. 3.
5. Odwołanie zawieszenia, o którym wyżej mowa następuje bezpośrednio po unormowaniu przez Przewoźnika niezgodnego postępowania określonego w ust. 3.
6. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do zachowania poufności treści niniejszej umowy, a także do nieujawniania osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony informacji dotyczących drugiej Strony o charakterze handlowym, technicznym, finansowym, ekonomicznym, organizacyjnym, marketingowym i innym - stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, jeżeli informacje te zostały uzyskane w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, z wyjątkiem przypadków, w których:
 - 1) ujawnienie informacji jest wymagane przepisami prawa lub decyzją uprawnionego organu, w tym jeśli ujawnienia informacji zażądał sąd, uprawniony organ administracji publicznej lub inne organy władzy państwowej;
 - 2) Strony ujawniają informacje w celu ochrony swych praw, dochodzenia roszczeń itp. - w ramach postępowań przed sądami lub organami administracji;
 - 3) dane informacje są publicznie dostępne.
7. Strony ustalają, że wspólnie uzgodnią między sobą zamierzone zmiany w zakresie niniejszej umowy i załączników. Zmiany te wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Operator nie może bez zgody Przewoźnika przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
- 9.

§9

DANE OSOBOWE

1. Każda ze Stron Umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2019/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

- dyrektywy 95/46/WE (ogólnie rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników oraz pracowników drugiej Strony, wskazanych w Umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe). Udostępniane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres e-mail.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust.1, będą przetwarzane przez Strony jako odrębnych Administratorów na podstawie art. 6 ust.1 lit f) RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
 3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa.
 4. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o treści niniejszego paragrafu.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony Umowy mogą dochodzić odszkodowań z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania warunków niniejszej umowy na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe lub mogące wyniknąć na tle zawarcia lub wykonania Umowy Strony poddają wyłącznej jurysdykcji sądów polskich. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia tego rodzaju sporów we własnym zakresie, Strony będą kierować je do sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Operatora.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa przewozowego oraz ustawy o transporcie kolejowym i przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Bezwzględnie obowiązujące przepisy ww. aktów prawnych automatycznie z mocy prawa zastąpią również te postanowienia niniejszej umowy, które okażą się z nimi sprzeczne.

Operator

Przewoźnik

ZALĄCZNIK nr 2: WZÓR WNIOSKU

.....
(data i miejsce sporządzenia wniosku)

Schavemaker Invest sp. z o.o.
ul. Fabryczna 1
55-080 Kąty Wrocławskie
e-mail: rail@schavemaker.com

WNIOSEK O DOSTĘP DO OBIEKTU

- I. Działając w imieniu przewoźnika kolejowego niniejszym wnioskuję o dostęp do infrastruktury kolejowej wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej, która została zdefiniowana w Statucie Obiektu oraz niniejszym Regulaminie Obiektu w dniu/dniach (podać dni oraz godziny wjazdu i wyjazdu).....
- II. Dane techniczne:
- 1) Dane dotyczące składu:
 - a) Ilość wagonów:
 - b) Długość składu:
 - 2) Dane dotyczące przesyłek do rozładunku:
 - a) Rodzaje ładunków
 - b) Ilość ładunków do rozładunku
 - c) Miejsce nadania:
 - 3) Dane dotyczące przesyłek do załadunku:
 - a) Rodzaje ładunków
 - b) Ilość ładunków do rozładunku
 - c) Miejsce nadania:
 - 4) Informacja o towarach niebezpiecznych przewożonych przez przewoźnika:
 - 5) Spedytor na którego zlecenie działa przewoźnik kolejowy
- III. Jednocześnie oświadczam, że znane są mi warunki udostępniania obiektu określone w Statucie Obiektu oraz Regulaminie Obiektu, Regulaminach Bocznic, Regulaminie świadczenia usług terminalowych, które akceptuję bez zastrzeżeń.

Załącznik nr 3:

**POROZUMIENIE
W SPRAWIE PRZESYŁANIA FAKTUR DROGĄ ELEKTRONICZNĄ**

Dane Operatora:

Schavemaker Invest Sp. z o.o. ul. Fabryczna 1, 55-080 Katy Wrocławskie wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, KRS: 214723 NIP: 896-137-32-90, kapitał zakładowy w całości wpłacony: 100.000,00 zł, reprezentowany przez :

1.
2.

Dane Przewoźnika:, wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy, KRS:, REGON:, NIP: kapitał zakładowy w całości wpłacony: zł reprezentowany przez:

1.
2.

1. Przewoźnik wyraża zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt. w formie elektronicznej przez Operatora.
2. Przewoźnik zobowiązuje się przyjmować faktury, o których mowa w pkt. 1 niniejszego porozumienia w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwią przesłanie faktur drogą elektroniczną.
3. Przewoźnik wyraża zgodę na przesyłanie faktur drogą mailową na podany poniżej adres e-mail:

Adres e-mail:

4. Operator oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail:
5. W razie zmiany adresu e-mail strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o nowym adresie.
6. Fakturę uznaje się za doręczoną we właściwy sposób w chwili wysłania jej przez Operatora na wskazany adres e-mail.
7. W razie wycofania przez Przewoźnika zgody, o której mowa w pkt. 1 Operator traci prawo do przesyłania faktur do Przewoźnika drogą elektroniczną począwszy od dnia następnego po otrzymaniu powiadomienia o wycofaniu akceptacji.

Powyższe pozostaje w zgodzie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 poz. 931).

Data:

Podpisy

.....

.....

/ Operator /

/ Przewoźnik /



.....
(data i miejsce sporządzenia wniosku)

Schavemaker Invest sp. z o.o.
ul. Fabryczna 1
55-080 Kąty Wrocławskie
e-mail: rail@schavemaker.com

WNIOSEK O DOSTĘP DO TORU POSTOJOWEGO

Działając w imieniu przewoźnika kolejowego niniejszym wnioskuję o dostęp do toru postojowego, stanowiącego obiekt infrastruktury usługowej, która została zdefiniowana w Statucie Obiektu oraz niniejszym Regulaminie Obiektu w dniu/dniach (podać dni oraz godziny wjazdu i wyjazdu).....

IV. Dane techniczne:

6) Dane dotyczące składu:

c) Ilość wagonów:

d) Długość składu:

7) Dane dotyczące przesyłek do rozładunku:

d) Rodzaje ładunków

e) Ilość ładunków do rozładunku

f) Miejsce nadania:

8) Dane dotyczące przesyłek do załadunku:

d) Rodzaje ładunków

e) Ilość ładunków do rozładunku

f) Miejsce nadania:

9) Informacja o towarach niebezpiecznych przewożonych przez przewoźnika:
.....

10) Spedytor na którego zlecenie działa przewoźnik kolejowy

V. Jednocześnie oświadczam, że znane są mi warunki udostępniania obiektu określone w Statucie Obiektu oraz Regulaminie Obiektu, Regulaminach Bocznic, Regulaminie świadczenia usług terminalowych, które akceptuję bez zastrzeżeń.